

Allegato 6

## ALLEGATO FOTOGRAFICO

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA POZZO IRRIGUO GUERRINI – RICENGO (CR)**



**Foto 1:** manufatto di testa pozzo e immissione dell'acqua derivata nel fosso aziendale.



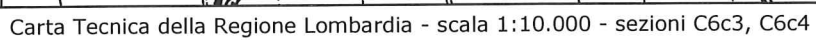
**Foto 2:** manufatto di testa pozzo.

## Allegato 7

- INDIVIDUAZIONE DEL  
COMPENSORIO IRRIGUO  
E CICLO DELL'ACQUA  
(scala 1:10.000 su CTR;  
scala 1:2.000 su base  
catastale)
- CERTIFICATI CATASTALI  
PARTICELLARI (VISURE)
- RELAZIONE AGRONOMICA  
ai sensi del R.R. 24 marzo  
2006 n. 2, art. 6, comma  
3, lettera b (a firma del  
dott. Agronomo Walter  
Vailati).

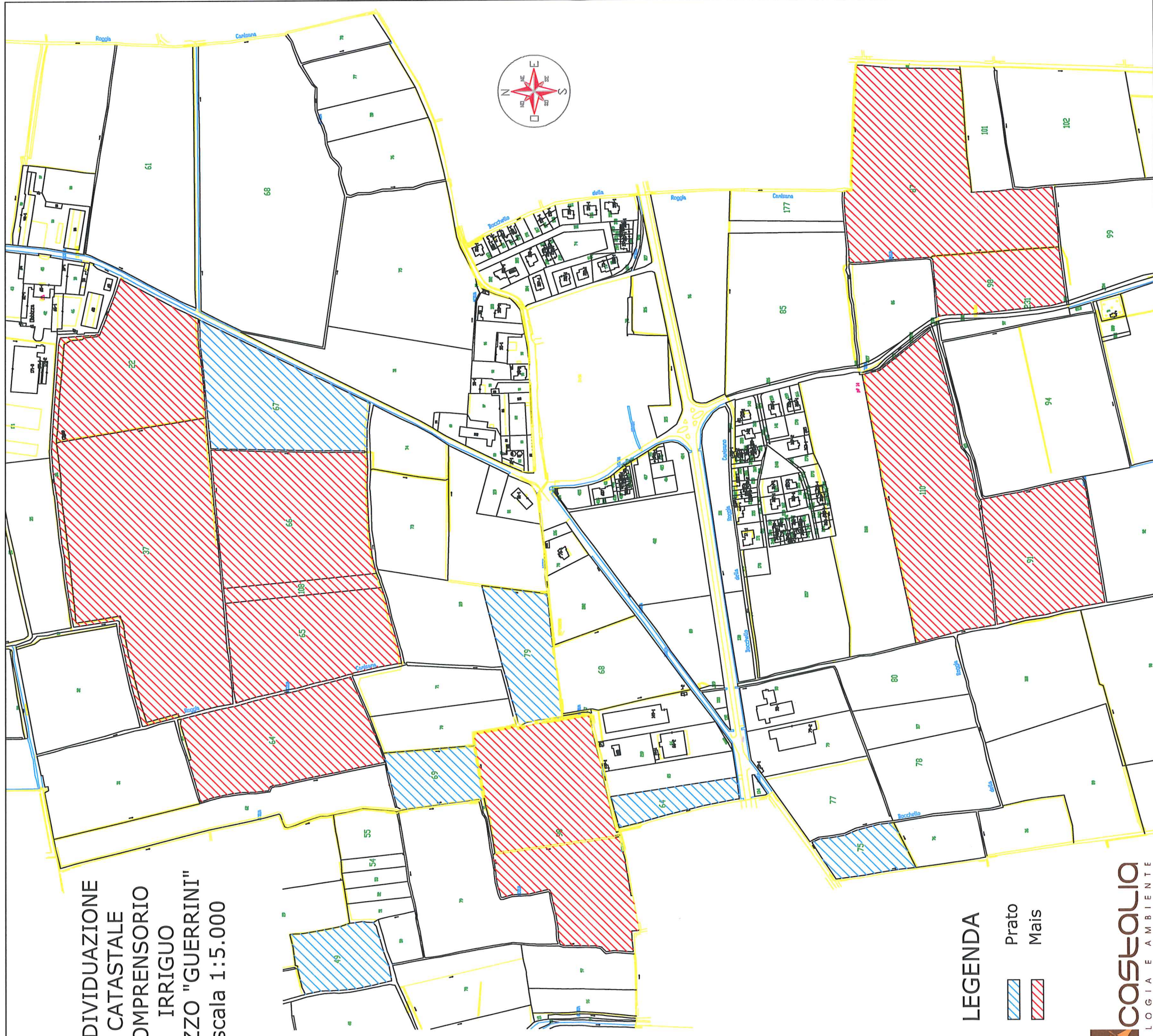
### Individuazione del comprensorio irriguo

| Comune        | foglio | mappale | sup. cat.       | utilizzo | sup. utile      | proprietario         |
|---------------|--------|---------|-----------------|----------|-----------------|----------------------|
| Ricengo       | 1      | 22      | 2.99.70         | silomais | 2.99.00         | Guerrini Alessandra  |
| Ricengo       | 1      | 36      | 0.40.20         | silomais | 0.40.00         | Guerrini Alessandra  |
| Ricengo       | 1      | 37      | 6.75.40         | silomais | 6.74.00         | Guerrini Alessandra  |
| Ricengo       | 1      | 64      | 2.85.90         | silomais | 2.85.00         | Guerrini Giuseppe    |
| Ricengo       | 1      | 65      | 2.58.60         | silomais | 2.58.00         | Guerrini Giuseppe    |
| Ricengo       | 1      | 66      | 3.53.80         | silomais | 3.53.00         | Guerrini Laura       |
| Ricengo       | 1      | 67      | 2.56.20         | prato    | 2.56.00         | Guerrini Laura       |
| Ricengo       | 1      | 69      | 0.88.80         | prato    | 0.88.00         | Guerrini Giuseppe    |
| Ricengo       | 1      | 79      | 1.28.00         | prato    | 1.28.00         | Guerrini Giuseppe    |
| Ricengo       | 1      | 108     | 0.41.80         | silomais | 0.41.00         | Guerrini Laura       |
| Ricengo       | 5      | 87      | 4.90.80         | silomais | 4.90.00         | Guerrini Laura       |
| Ricengo       | 5      | 98      | 1.35.90         | silomais | 1.35.00         | Guerrini Laura       |
| Ricengo       | 3      | 49      | 0.98.00         | prato    | 0.98.00         | Guerrini Laura       |
| Ricengo       | 3      | 98      | 4.57.40         | silomais | 4.57.00         | Guerrini Giuseppe    |
| Ricengo       | 5      | 75      | 0.66.70         | prato    | 0.66.00         | Guerrini Laura       |
| Ricengo       | 5      | 110     | 4.35.70         | silomais | 4.35.00         | Guerrini Mariateresa |
| Ricengo       | 5      | 91      | 2.40.20         | silomais | 2.40.00         | Guerrini Mariateresa |
| Ricengo       | 5      | 527     | 0.52.09         | prato    | 0.52.00         | Guerrini Giuseppe    |
|               |        |         |                 |          |                 |                      |
| <b>totale</b> |        |         | <b>44.05.19</b> |          | <b>43.95.00</b> |                      |



- 
- Κα.στ.ό.λ.ι.ο.

INDIVIDUAZIONE  
CATASTALE  
COMPRESORIO  
IRRIGUO  
POZZO "GUERRINI"  
scala 1:5.000



LEGENDA

- Prato
- Mais

# Visura per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 23/11/2011

Data: 23/11/2011 - Ora: 12.35.17  
Visura n.: T235961 Pag: 1

Segue

|                      |                                                                                                                                       |  |
|----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| Dati della richiesta | GUERRINI ALESSANDRA                                                                                                                   |  |
| Soggetto individuato | Terreni e Fabbricati siti in tutta la provincia di CREMONA<br>GUERRINI ALESSANDRA nata a SONCINO il 22/01/1950 C.F.: GRRLSN50A62I827R |  |

## 1. Immobili siti nel Comune di RICENGO(Codice H276) - Catasto dei Terreni

| N. | DATI IDENTIFICATIVI |            |     | DATI DI CLASSAMENTO |                |                |    |        |         | ALTRE INFORMAZIONI              |                             |                                                                                                                                                                                      |             |
|----|---------------------|------------|-----|---------------------|----------------|----------------|----|--------|---------|---------------------------------|-----------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|
|    | Foglio              | Particella | Sub | Porz                | Qualità Classe | Superficie(m²) |    | Deduz. | Reddito |                                 | Dati derivanti da           | Dati ulteriori                                                                                                                                                                       |             |
|    |                     |            |     |                     |                | ha are ca      |    |        |         |                                 |                             |                                                                                                                                                                                      |             |
| 1  | 1                   | 22         |     | -                   | SEMINAT<br>IVO | 1              | 2  | 99     | 70      | Dominicale<br>Euro 178,00       | Agrario<br>Euro 178,00      | Tabella di variazione del 12/12/2007<br>n . 28841 .1/2007 in atti dal<br>12/12/2007 (protocollo n .<br>CR0144073) TRASMISSIONE<br>DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3<br>.10 .2006 N .262    | Annotazione |
| 2  | 1                   | 36         |     | -                   | SEMINAT<br>IVO | 1              | 40 | 20     | 20      | Euro 23,88                      | Euro 23,88                  | Tabella di variazione del 08/03/2007<br>n . 9212 .1/2007 in atti dal<br>08/03/2007 (protocollo n .<br>CR0031128) TRASMISSIONE<br>DATI AI SENSI DEL DECRETO<br>262 DEL 3 OTTOBRE 2006 | Annotazione |
| 3  | 1                   | 37         |     | -                   | SEMIN<br>IRRIG | 1              | 6  | 75     | 40      | DNIC;<br>F2B: P2B<br>L. 878.020 | Euro 523,22<br>L. 1.013.100 | Impianto meccanografico del<br>03/10/1975                                                                                                                                            |             |

**Immobile 1: Annotazione:**

variazione colturale eseguita ai sensi del dl 3 .10 .2006 n . 262 , convertito con modificazioni nella legge 24 .11 .2006 n . 286 (anno 2007)  
- qualita` dichiarata o parificata a coltura presente nel quadro tariffario del comune

**Immobile 2: Annotazione:**

variazione colturale ex d.l. n. 262/06 - qualita` dichiarata o parificata a coltura presente nel quadro tariffario

**Totale: Superficie 10.15.30 Redditi: Dominicale Euro 655,34 Agrario Euro 725,10**

# Visura per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 23/11/2011

Data: 23/11/2011 - Ora: 12.35.17  
Visura n.: T235961 Pag: 2

Segue

## Intestazione degli immobili indicati al n. 1

| N.                | DATI ANAGRAFICI                                                                                                                                                                                                                          | CODICE FISCALE    | DIRITTI E ONERI REALI  |
|-------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|------------------------|
| 1                 | GUERRINI Alessandra nata a SONCINO il 22/01/1950                                                                                                                                                                                         | GRRLSN50A62I827R* | (1) Proprieta' per 1/1 |
| DATI DERIVANTI DA | ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 31/07/2001 Voltura n. 6142 .1/2001 in atti dal 08/10/2001 (protocollo n. 00097865) Repertorio n. : 15206 Rogante: CRISTALDI Sede: SONCINO Registrazione: UR Sede: SONCINO n. 642 del 02/08/2001 DIVISIONE |                   |                        |

## 2. Unità Immobiliari site nel Comune di RICENGO(Codice H276) - Catasto dei Fabbricati

| N. | DATI IDENTIFICATIVI |        |            |     | DATI DI CLASSAMENTO |               |           |        |             |         | ALTRE INFORMAZIONI                                                                                                                                                                     |                |
|----|---------------------|--------|------------|-----|---------------------|---------------|-----------|--------|-------------|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
|    | Sezione<br>Urbana   | Foglio | Particella | Sub | Zona<br>Cens.       | Micro<br>Zona | Categoria | Classe | Consistenza | Rendita | Indirizzo<br><br>Dati derivanti da                                                                                                                                                     | Dati ulteriori |
| 1  |                     | 1      | 38         | 1   |                     |               | D/7       |        |             |         | AZIENDA AGRICOLA GUERRINI n .<br>SN piano: T; Variazione del 21/10/2009 n .<br>12481 .1/2009 in atti dal 21/10/2009<br>(protocollo n . CR0107167) BONIFICA<br>IDENTIFICATIVO CATASTALE | Annotazione    |

**Immobile 1: Annotazione:** classamento e rendita validati (d.m. 701/94)

## Intestazione degli immobili indicati al n. 2

| N. | DATI ANAGRAFICI                                    | CODICE FISCALE    | DIRITTI E ONERI REALI      |
|----|----------------------------------------------------|-------------------|----------------------------|
| 1  | GUERRINI Alessandra nata a SONCINO il 22/01/1950   | GRRLSN50A62I827R* | (1) Proprieta' per 159/894 |
| 2  | GUERRINI Giuseppe nato a RICENGO il 15/01/1937     | GRRGPF37A15H276X* | (1) Proprieta' per 316/894 |
| 3  | GUERRINI Laura nata a CREMA il 12/07/1953          | GRRLRA53L52DI42X* | (1) Proprieta' per 260/894 |
| 4  | GUERRINI Maria Teresa nata a SONCINO il 27/04/1947 | GRRMTR47D67I827T* | (1) Proprieta' per 159/894 |

## Visura per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 23/11/2011

Data: 23/11/2011 - Ora: 12.35.17  
Visura n.: T235961 Pag: 3

Segue

### 3. Unità Immobiliari site nel Comune di SONCINO(Codice I827) - Catasto dei Fabbricati

| N. | DATI IDENTIFICATIVI |        |            |     | DATI DI CLASSAMENTO |            |           |        |             |             | ALTRE INFORMAZIONI                                                                                                                                                                                            |                |
|----|---------------------|--------|------------|-----|---------------------|------------|-----------|--------|-------------|-------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
|    | Sezione Urbana      | Foglio | Particella | Sub | Zona Cens.          | Micro Zona | Categoria | Classe | Consistenza | Rendita     | Indirizzo<br>Dati derivanti da                                                                                                                                                                                | Dati ulteriori |
| 1  |                     | 31     | 458        | 3   |                     |            | A/7       | 1      | 5,5 vani    | Euro 255,65 | VIA P. STAZZI n. 13 n. 15 piano: T;<br>VARIAZIONE TOPONOMASTICA del<br>15/02/2011 n. 35169 .1/2011 in atti dal<br>15/02/2011 (protocollo n. CR0050544)<br>VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA<br>RICHIESTA DAL COMUNE |                |
|    |                     | 31     | 459<br>577 | 3   |                     |            |           |        |             |             |                                                                                                                                                                                                               |                |

### Intestazione degli immobili indicati al n. 3

| N.                | DATI ANAGRAFICI                                  |                                                                                                                                                                                                                                                  |  |  | CODICE FISCALE    | DIRITTI E ONERI REALI |
|-------------------|--------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|-------------------|-----------------------|
| 1                 | GUERRINI Alessandra nata a SONCINO il 22/01/1950 |                                                                                                                                                                                                                                                  |  |  | GRRLSN50A62I827R* | (1) Proprietà per 1/1 |
| DATI DERIVANTI DA |                                                  | ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 24/01/1979 Voltura n. 90 .1/1979 in atti dal 07/06/2001 (protocollo n. 72769) Repertorio n. : 27139 Rogante: FERRIGNO Sede: CREMA<br>Registrazione: UR Sede: CREMA Volume: 10 n: 320 del 05/02/1979 COMPRAVENDITA |  |  |                   |                       |

### 4. Unità Immobiliari site nel Comune di SONCINO(Codice I827) - Catasto dei Fabbricati

| N. | DATI IDENTIFICATIVI |        |            |     | DATI DI CLASSAMENTO |            |           |        |             |                             | ALTRE INFORMAZIONI                                                                                          |                |
|----|---------------------|--------|------------|-----|---------------------|------------|-----------|--------|-------------|-----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
|    | Sezione Urbana      | Foglio | Particella | Sub | Zona Cens.          | Micro Zona | Categoria | Classe | Consistenza | Rendita                     | Indirizzo<br>Dati derivanti da                                                                              | Dati ulteriori |
| 1  |                     | 27     | 74         | 3   |                     |            | A/2       | 3      | 11,5 vani   | Euro 582,05<br>L. 1.127.000 | VIA BERGAMO n. 14 piano: S -T -I;<br>VARIAZIONE del 04/10/1985 n. 141<br>.1/1985 in atti dal 13/12/1995 VAR |                |
| 2  |                     | 27     | 514        |     |                     |            | C/6       | 2      | 37 m²       | Euro 38,22<br>L. 74.000     | VIA BERGAMO n. 14 piano: T;<br>VARIAZIONE del 04/10/1985 n. 141<br>.1/1985 in atti dal 13/12/1995 VAR       |                |

# Visura per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 23/11/2011

Data: 23/11/2011 - Ora: 12.35.17  
Visura n.: T235961 Pag: 4

Segue

Totale: vani 11,5 m<sup>2</sup> 37 Rendita: Euro 620,27

## Intestazione degli immobili indicati al n. 4

| N.                | DIRITTI E ONERI REALI                                                                                                                                                                        | CODICE FISCALE    | DATI ANAGRAFICI                                  |
|-------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|--------------------------------------------------|
| 1                 | (1) Proprietà per 1/1                                                                                                                                                                        | GRRLSN50A62I827R* | GUERRINI Alessandra nata a SONCINO il 22/01/1950 |
| DATI DERIVANTI DA | ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 31/07/2001 Trascrizione n. 8615 .1/2001 in atti dal 08/08/2001 (protocollo n. 97869) Repertorio n.: 15206 Rogante: CRISTALDI GIUSEPPE Sede: SONCINO DIVISIONE |                   |                                                  |

## 5. Immobili siti nel Comune di SONCINO(Codice I827) - Catasto dei Terreni

| N. | DATI IDENTIFICATIVI |            |     | DATI DI CLASSAMENTO |                |                |    |        | ALTRE INFORMAZIONI    |                       |                                           |
|----|---------------------|------------|-----|---------------------|----------------|----------------|----|--------|-----------------------|-----------------------|-------------------------------------------|
|    | Foglio              | Particella | Sub | Porz                | Qualità Classe | Superficie(m²) |    | Deduz. | Reddito               | Dati derivanti da     | Dati ulteriori                            |
|    |                     |            |     |                     |                | ha arc ca      |    |        | Dominicale            |                       |                                           |
| 1  | 27                  | 191        |     | -                   | SEMIN<br>IRRIG | 01             | 40 | I18A   | Euro 1,27<br>L. 2.450 | Euro 1,37<br>L. 2.660 | Impianto meccanografico del<br>17/02/1975 |

## Intestazione degli immobili indicati al n. 5

| N.                | DIRITTI E ONERI REALI                                                                                                                                                                                                                   | CODICE FISCALE    | DATI ANAGRAFICI                                  |
|-------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|--------------------------------------------------|
| 1                 | (1) Proprietà per 1/1                                                                                                                                                                                                                   | GRRLSN50A62I827R* | GUERRINI Alessandra nata a SONCINO il 22/01/1950 |
| DATI DERIVANTI DA | ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 31/07/2001 Voltura n. 6140 .1/2001 in atti dal 08/10/2001 (protocollo n. 00097868) Repertorio n.: 15206 Rogante: CRISTALDI Sede: CREMONA Registrazione: UR Sede: CREMONA n. 642 del 02/08/2001 DIVISIONE |                   |                                                  |

# Visura per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 23/11/2011

Data: 23/11/2011 - Ora: 12.35.17  
Visura n.: T235961 Pag: 5

Fine

## 6. Immobili siti nel Comune di SONCINO(Codice I827) - Catasto dei Terreni

| N. | DATI IDENTIFICATIVI |            |     | DATI DI CLASSAMENTO |                |                |    |        | ALTRE INFORMAZIONI                  |                                  |                                           |
|----|---------------------|------------|-----|---------------------|----------------|----------------|----|--------|-------------------------------------|----------------------------------|-------------------------------------------|
|    | Foglio              | Particella | Sub | Porz                | Qualità Classe | Superficie(m²) |    | Deduz. | Reddito                             | Dati derivanti da                | Dati ulteriori                            |
|    |                     |            |     |                     |                | ha are ca      |    |        |                                     |                                  |                                           |
| 1  | 27                  | 190        |     | -                   | SEMIN<br>IRRIG | 02             | 40 | I18A   | Dominicale<br>Euro 2,17<br>L. 4.200 | Agrario<br>Euro 2,36<br>L. 4.560 | Impianto meccanografico del<br>17/02/1975 |

## Intestazione degli immobili indicati al n. 6

| N.                                                                                                                                                                                                                                          | DATI ANAGRAFICI     |                                |  | CODICE FISCALE    | DIRITTI E ONERI REALI  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|--------------------------------|--|-------------------|------------------------|
| 1                                                                                                                                                                                                                                           | FERRARI Teresio     | nato a ROMANENGO il 19/06/1935 |  | FRRTSR35H19H508R* | (1) Proprietà` per 1/4 |
| 2                                                                                                                                                                                                                                           | GUERRINI Alessandra | nata a SONCINO il 22/01/1950   |  | GRRLSN50A62I827R* | (1) Proprietà` per 2/4 |
| 3                                                                                                                                                                                                                                           | MARCHINI Carolina   | nata a GUSSAGO il 22/01/1940   |  | MRCCLN40A62E271S* | (1) Proprietà` per 1/4 |
| DATI DERIVANTI DA                                                                                                                                                                                                                           |                     |                                |  |                   |                        |
| ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 31/07/2001 Voltura n . 6141 .2/2001 in atti dal 08/10/2001 (protocollo n . 00097868) Repertorio n . : 15206 Rogante: CRISTALDI Sede: CREMONA Registrazione: UR Sede: CREMONA n: 642 del 02/08/2001 DIVISIONE |                     |                                |  |                   |                        |

Totale Generale: vani 17 m² 37 Rendita: Euro 925,92

Totale Generale: Superficie 10.19.10 Redditi: Dominicale Euro 658,78 Agrario Euro 728,83

Rilasciata da: Servizio Telematico

## Visura per soggetto

limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 23/11/2011

Data: 23/11/2011 - Ora: 16.48.25

Segue

Visura n.: T393274 Pag: 1

|                      |                                                                                                                                                               |
|----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Dati della richiesta | GUERRINI GIUSEPPE                                                                                                                                             |
| Soggetto individuato | Terreni e Fabbricati siti nel comune di RICENGO ( Codice: H276) Provincia di CREMONA<br>GUERRINI GIUSEPPE nato a RICENGO il 15/01/1937 C.F.: GRRGPP37A15H276X |

### 1. Unità Immobiliari site nel Comune di RICENGO(Codice H276) - Catasto dei Fabbricati

| N. | DATI IDENTIFICATIVI |        |            |     | DATI DI CLASSAMENTO |            |           |        |             |            | ALTRE INFORMAZIONI                                                                                                                                            |                |  |
|----|---------------------|--------|------------|-----|---------------------|------------|-----------|--------|-------------|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|--|
|    | Sezione Urbana      | Foglio | Particella | Sub | Zona Cens.          | Micro Zona | Categoria | Classe | Consistenza | Rendita    | Indirizzo<br>Dati derivanti da                                                                                                                                | Dati ulteriori |  |
| 1  |                     | 1      | 103        | 1   |                     |            | C/6       | 3      | 33 m²       | Euro 61,35 | VIA MAGGIORE piano: T;<br>VARIAZIONE del 03/08/1988 n . 906<br>.1/1988 in atti dal 08/04/2005 (protocollo<br>n . CR0023688) ERRATA<br>INDICAZIONE CONSISTENZA | Annotazione    |  |

Immobile 1: Annotazione: mod. 58 n.188-fo.23686/05

### Intestazione degli immobili indicati al n. 1

| N.                | DATI ANAGRAFICI                                |                                                                 | CODICE FISCALE    | DIRITTI E ONERI REALI |
|-------------------|------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|-------------------|-----------------------|
| 1                 | GUERRINI Giuseppe nato a RICENGO il 15/01/1937 |                                                                 | GRRGPP37A15H276X* | (1) Proprietà         |
| DATI DERIVANTI DA |                                                | COSTITUZIONE del 14/06/1972 n. 11.1/1972 in atti dal 22/11/1995 |                   |                       |

## Visura per soggetto

limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 23/11/2011

Data: 23/11/2011 - Ora: 16.48.25

Segue

Visura n.: T393274 Pag: 2

### 2. Unità Immobiliari site nel Comune di RICEGO(Codice H276) - Catasto dei Fabbricati

| N. | DATI IDENTIFICATIVI |        |                   |        |            | DATI DI CLASSAMENTO |           |        |             | ALTRE INFORMAZIONI          |                                                                                                                        |                |
|----|---------------------|--------|-------------------|--------|------------|---------------------|-----------|--------|-------------|-----------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
|    | Sezione Urbana      | Foglio | Particella        | Sub    | Zona Cens. | Micro Zona          | Categoria | Classe | Consistenza | Rendita                     | Indirizzo<br>Dati derivanti da                                                                                         | Dati ulteriori |
| 1  |                     | 1      | 103               | 2      |            |                     | A/7       | 2      | 10,5 vani   | Euro 976,10<br>L. 1.890.000 | VIA MAGGIORE piano: T -1;<br>VARIAZIONE del 03/08/1988 n . 906<br>.1/1988 in atti dal 12/07/1999 VAR .<br>DESTINAZIONE |                |
| 2  |                     | 1      | 115<br>116<br>115 | 2<br>1 |            |                     | C/6       | 3      | 25 m²       | Euro 46,48<br>L. 90.000     | VIA MAGGIORE piano: T;<br>VARIAZIONE del 03/08/1988 n . 906<br>.1/1988 in atti dal 12/07/1999 VAR .<br>DESTINAZIONE    |                |

Totale: vani 10,5 m² 25 Rendita: Euro 1.022,58

### Intestazione degli immobili indicati al n. 2

| Intestazione degli immobili indicati al n. 2 |                                               |  |                   |                       |
|----------------------------------------------|-----------------------------------------------|--|-------------------|-----------------------|
| N.                                           | DATI ANAGRAFICI                               |  | CODICE FISCALE    | DIRITTI E ONERI REALI |
| 1                                            | GUERRINI Giuseppe nato a RICEGO il 15/01/1937 |  | GRRGPP37A15H276X* | (1) Proprieta'        |

## Visura per soggetto

limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 23/11/2011

Data: 23/11/2011 - Ora: 16.48.25

Segue

Visura n.: T393274 Pag: 3

### 3. Unità Immobiliari site nel Comune di RICENGO(Codice H276) - Catasto dei Fabbricati

| N. | DATI IDENTIFICATIVI |        |            |     | DATI DI CLASSAMENTO |            |           |        |             |            | ALTRE INFORMAZIONI                                                                                                                                                          |                |
|----|---------------------|--------|------------|-----|---------------------|------------|-----------|--------|-------------|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
|    | Sezione Urbana      | Foglio | Particella | Sub | Zona Cens.          | Micro Zona | Categoria | Classe | Consistenza | Rendita    | Indirizzo<br>Dati derivanti da                                                                                                                                              | Dati ulteriori |
| 1  |                     | 1      | 103        | 501 |                     |            | C/6       | 2      | 12 m²       | Euro 18,59 | VIA MAGGIORE n . 10 piano: T;<br>VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO<br>del 07/02/2002 n . 700 .1/2002 in atti dal<br>07/02/2002 (protocollo n . 11945)<br>VARIAZIONE DI CLASSAMENTO | Annotazione    |
| 2  |                     | 1      | 103        | 502 |                     |            | C/6       | 2      | 12 m²       | Euro 18,59 | VIA MAGGIORE n . 10 piano: T;<br>VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO<br>del 07/02/2002 n . 700 .1/2002 in atti dal<br>07/02/2002 (protocollo n . 11945)<br>VARIAZIONE DI CLASSAMENTO | Annotazione    |
| 3  |                     | 1      | 103        | 503 |                     |            | C/6       | 2      | 14 m²       | Euro 21,69 | VIA MAGGIORE n . 10 piano: T;<br>VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO<br>del 07/02/2002 n . 700 .1/2002 in atti dal<br>07/02/2002 (protocollo n . 11945)<br>VARIAZIONE DI CLASSAMENTO | Annotazione    |

**Immobile 1: Annotazione:** classamento proposto con decorsi i termini di cui all'art 1 comma3 (d.m. 701/94)

**Immobile 2: Annotazione:** classamento proposto con decorsi i termini di cui all'art 1 comma3 (d.m. 701/94)

**Immobile 3: Annotazione:** classamento proposto con decorsi i termini di cui all'art 1 comma3 (d.m. 701/94)

**Totale: m² 38 Rendita: Euro 58,87**

### Intestazione degli immobili indicati al n. 3

| N.                | DATI ANAGRAFICI                                |                                                                                                       | CODICE FISCALE              | DIRITTI E ONERI REALI |
|-------------------|------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|-----------------------|
| 1                 | GUERRINI Giuseppe nato a RICENGO il 15/01/1937 |                                                                                                       | GRRGPP37A15H276X*           | (1) Proprieta'        |
| DATI DERIVANTI DA |                                                | EDIFICAZIONE SU AREA URBANA del 01/02/2001 n. 109.1/2001 in atti dal 01/02/2001 (protocollo n. 15044) | EDIFICAZIONE SU AREA URBANA |                       |

## Visura per soggetto

limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 23/11/2011

Data: 23/11/2011 - Ora: 16.48.25

Segue

Visura n.: T393274 Pag: 4

### 4. Unità Immobiliari site nel Comune di RICCENGO(Codice H276) - Catasto dei Fabbricati

| N. | DATI IDENTIFICATIVI |        |                 |     | DATI DI CLASSAMENTO |            |           |        |             |               | ALTRE INFORMAZIONI                                                                                                                                                                          |                |
|----|---------------------|--------|-----------------|-----|---------------------|------------|-----------|--------|-------------|---------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
|    | Sezione Urbana      | Foglio | Particella      | Sub | Zona Cens.          | Micro Zona | Categoria | Classe | Consistenza | Rendita       | Indirizzo<br>Dati derivanti da                                                                                                                                                              | Dati ulteriori |
| 1  |                     | 1      | 80              | 501 |                     |            | A/2       | 1      | 6 vani      | Euro 291,28   | VIA PER CAMISANO n. 1 piano: T -1<br>-2; VARIAZIONE NEL<br>CLASSAMENTO del 16/08/2010 n. .<br>8335 .1/2010 in atti dal 16/08/2010<br>(protocollo n. CR0079573)<br>VARIAZIONE DI CLASSAMENTO | Annotazione    |
| 2  |                     | 1      | 80              | 502 |                     |            | A/4       | 1      | 6 vani      | Euro 182,83   | VIA PER CAMISANO n. 1 piano: T -1<br>-2; VARIAZIONE NEL<br>CLASSAMENTO del 16/08/2010 n. .<br>8335 .1/2010 in atti dal 16/08/2010<br>(protocollo n. CR0079573)<br>VARIAZIONE DI CLASSAMENTO | Annotazione    |
| 3  |                     | 1      | 60<br>80<br>118 | 503 |                     |            | D/10      |        |             | Euro 7.218,00 | VIA PER CAMISANO n. 1 piano: T -1;<br>VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO<br>del 16/08/2010 n. 8335 .1/2010 in atti dal<br>16/08/2010 (protocollo n. CR0079573)<br>VARIAZIONE DI CLASSAMENTO         | Annotazione    |

**Immobile 1: Annotazione:** classamento e rendita validati (d.m. 701/94)

**Immobile 2: Annotazione:** classamento e rendita validati (d.m. 701/94)

**Immobile 3: Annotazione:** classamento e rendita validati (d.m. 701/94)

**Totale: vani 12 Rendita: Euro 7.692,11**

# Visura per soggetto

limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 23/11/2011

Data: 23/11/2011 - Ora: 16.48.25

Visura n.: T393274 Pag: 5

Segue

## Intestazione degli immobili indicati al n. 4

| N.                | DATI ANAGRAFICI                                | CODICE FISCALE                                                                                           | DIRITTI E ONERI REALI  |
|-------------------|------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|
| 1                 | GUERRINI Giuseppe nato a RICENGO il 15/01/1937 | GRRGPP37A15H276X*                                                                                        | (1) Proprieta` per 1/1 |
| DATI DERIVANTI DA |                                                | COSTITUZIONE del 04/11/2009 n. 1109.1/2009 in atti dal 04/11/2009 (protocollo n. CR0112268) COSTITUZIONE |                        |

## 5. Unità Immobiliari site nel Comune di RICENGO(Codice H276) - Catasto dei Fabbricati

| N. | DATI IDENTIFICATIVI |        |            |     | DATI DI CLASSAMENTO |               |           |        |             |            | ALTRE INFORMAZIONI                                                                                                                                                                     |                |
|----|---------------------|--------|------------|-----|---------------------|---------------|-----------|--------|-------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
|    | Sezione<br>Urbana   | Foglio | Particella | Sub | Zona<br>Cens.       | Micro<br>Zona | Categoria | Classe | Consistenza | Rendita    | Indirizzo<br><br>Dati derivanti da                                                                                                                                                     | Dati ulteriori |
| 1  |                     | 1      | 38         | 1   |                     |               | D/7       |        |             | Euro 50,00 | AZIENDA AGRICOLA GUERRINI n .<br>SN piano: T; Variazione del 21/10/2009 n .<br>12481 .1/2009 in atti dal 21/10/2009<br>(protocollo n . CR0107167) BONIFICA<br>IDENTIFICATIVO CATASTALE | Annotazione    |

**Immobile 1: Annotazione:** classamento e rendita validati (d.m. 701/94)

## Intestazione degli immobili indicati al n. 5

| N. | DATI ANAGRAFICI                                    | CODICE FISCALE    | DIRITTI E ONERI REALI      |
|----|----------------------------------------------------|-------------------|----------------------------|
| 1  | GUERRINI Alessandra nata a SONCINO il 22/01/1950   | GRRLSN50A62I827R* | (1) Proprieta` per 159/894 |
| 2  | GUERRINI Giuseppe nato a RICENGO il 15/01/1937     | GRRGPP37A15H276X* | (1) Proprieta` per 316/894 |
| 3  | GUERRINI Laura nata a CREMA il 12/07/1953          | GRRLRA53L52D142X* | (1) Proprieta` per 260/894 |
| 4  | GUERRINI Maria Teresa nata a SONCINO il 27/04/1947 | GRRMTR47D67I827T* | (1) Proprieta` per 159/894 |

## Visura per soggetto

limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 23/11/2011

Data: 23/11/2011 - Ora: 16.48.25

Segue

Visura n.: T393274 Pag: 6

### 6. Immobili siti nel Comune di RICCENGO(Codice H276) - Catasto dei Terreni

| N. | DATI IDENTIFICATIVI |            |     | DATI DI CLASSAMENTO |                |                |    |        |                       | ALTRE INFORMAZIONI        |                                           |                                                                                                                                                                                   |             |
|----|---------------------|------------|-----|---------------------|----------------|----------------|----|--------|-----------------------|---------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|
|    | Foglio              | Particella | Sub | Porz                | Qualità Classe | Superficie(m²) |    | Deduz. | Reddito               |                           | Dati derivanti da                         | Dati ulteriori                                                                                                                                                                    |             |
|    |                     |            |     |                     |                | ha are ca      |    |        | Dominicale            | Agrario                   |                                           |                                                                                                                                                                                   |             |
| 1  | 1                   | 63         |     | -                   | SEMINAT IVO    | 02             | 30 |        | Euro 1,37<br>L. 2.645 | Euro 1,37<br>L. 2.645     | Impianto meccanografico del<br>03/10/1975 |                                                                                                                                                                                   |             |
| 2  | 1                   | 64         |     | -                   | SEMIN IRRIG    | 2              | 85 | 90     | F2B; P2B              | Euro 199,33<br>L. 385,965 | Euro 221,48<br>L. 428,850                 | Impianto meccanografico del<br>03/10/1975                                                                                                                                         |             |
| 3  | 1                   | 65         |     | -                   | SEMIN IRRIG    | 2              | 58 | 60     | DN1C;<br>F2B; P2B     | Euro 173,62<br>L. 336,180 | Euro 200,33<br>L. 387,900                 | FRAZIONAMENTO del 21/05/1977<br>n . 2478 in atti dal 22/12/1980                                                                                                                   |             |
| 4  | 1                   | 69         |     | -                   | SEMIN IRRIG    | 1              | 88 | 80     | F2B; P2B              | Euro 61,91<br>L. 119,880  | Euro 68,79<br>L. 133,200                  | Impianto meccanografico del<br>03/10/1975                                                                                                                                         |             |
| 5  | 1                   | 79         |     | -                   | SEMINAT IVO    | 1              | 28 | 00     |                       | Euro 76,02                | Euro 76,02                                | Tabella di variazione del 12/12/2007<br>n . 28847 .1/2007 in atti dal<br>12/12/2007 (protocollo n .<br>CR0144079) TRASMISSIONE<br>DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3<br>.10 .2006 N .262 | Annotazione |
| 6  | 3                   | 98         |     | -                   | SEMIN IRRIG    | 4              | 57 | 40     | F4B; P2B              | Euro 318,91<br>L. 617,490 | Euro 354,34<br>L. 686,100                 | Impianto meccanografico del<br>03/10/1975                                                                                                                                         |             |
| 7  | 5                   | 134        |     | -                   | PRATO IRRIG    | 1              | 02 | 55     | F2A                   | Euro 2,70<br>L. 5,228     | Euro 2,30<br>L. 4,463                     | Impianto meccanografico del<br>03/10/1975                                                                                                                                         |             |

**Immobile 5: Annotazione:** variazione culturale eseguita ai sensi del dl 3 .10 .2006 n . 262 , convertito con modificazioni nella legge 24 .11 .2006 n . 286 (anno 2007)  
- qualità dichiarata o parificata a coltura presente nel quadro tariffario del comune

**Totale: Superficie 12.23.55**    **Redditi: Dominicale Euro 833,86**    **Agrario Euro 924,63**

# Visura per soggetto

limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 23/11/2011

Data: 23/11/2011 - Ora: 16.48.25

Visura n.: T393274 Pag: 7

Segue

## Intestazione degli immobili indicati al n. 6

| N.                | DATI ANAGRAFICI                                                                          | CODICE FISCALE                                                   | DIRITTI E ONERI REALI       |
|-------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|-----------------------------|
| 1                 | GUERRINI Giuseppe nato a RICENGO il 15/01/1937                                           | GRRGPP37A15H276X*                                                | (1) Proprietà per 1000/1000 |
| DATI DERIVANTI DA | DENUNZIA (NEL PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 23/09/1977 n. 2578 in atti dal 22/12/1980 | Registrazione: UR Sede: SORESINA Volume: 39 n. 32 del 20/03/1978 |                             |

## 7. Immobili siti nel Comune di RICENGO(Codice H276) - Catasto dei Terreni

| N. | DATI IDENTIFICATIVI |            |     | DATI DI CLASSAMENTO |                |                |       |        | ALTRE INFORMAZIONI |            |                                                                                                           |                |
|----|---------------------|------------|-----|---------------------|----------------|----------------|-------|--------|--------------------|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
|    | Foglio              | Particella | Sub | Porz                | Qualità Classe | Superficie(m²) |       | Deduz. | Reddito            |            | Dati derivanti da                                                                                         | Dati ulteriori |
|    |                     |            |     |                     |                | ha are ca      |       |        | Dominicale         | Agrario    |                                                                                                           |                |
| 1  | 5                   | 527        |     | -                   | SEMINAT<br>IVO | 1              | 52 09 |        | Euro 30,94         | Euro 30,94 | FRAZIONAMENTO del 06/02/2008<br>n . 12970 .1/2008 in atti dal<br>06/02/2008 (protocollo n .<br>CR0012970) |                |

## Intestazione degli immobili indicati al n. 7

| N. | DATI ANAGRAFICI                                | CODICE FISCALE    | DIRITTI E ONERI REALI       |
|----|------------------------------------------------|-------------------|-----------------------------|
| 1  | GUERRINI Giuseppe nato a RICENGO il 15/01/1937 | GRRGPP37A15H276X* | (1) Proprietà per 1000/1000 |

## 8. Immobili siti nel Comune di RICENGO(Codice H276) - Catasto dei Terreni

| N. | DATI IDENTIFICATIVI |            |     | DATI DI CLASSAMENTO |                |                |    |        | ALTRE INFORMAZIONI |                                                                                                           |                |
|----|---------------------|------------|-----|---------------------|----------------|----------------|----|--------|--------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
|    | Foglio              | Particella | Sub | Porz                | Qualità Classe | Superficie(m²) |    | Deduz. | Reddito            | Dati derivanti da                                                                                         | Dati ulteriori |
|    |                     |            |     |                     |                | ha are ca      |    |        | Dominicale         |                                                                                                           |                |
| 1  | 5                   | 606        |     | -                   | RELACQ<br>ES   | 00             | 56 |        |                    | FRAZIONAMENTO del 07/04/2008<br>n . 35143 .1/2008 in atti dal<br>07/04/2008 (protocollo n .<br>CR0035143) |                |

# Visura per soggetto limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 23/11/2011

Data: 23/11/2011 - Ora: 16.48.25  
Visura n.: T393274 Pag: 8

Segue

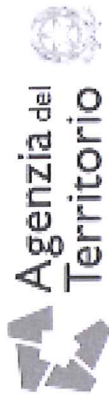
## Intestazione degli immobili indicati al n. 8

| N. | DATI ANAGRAFICI                                | CODICE FISCALE    | DIRITTI E ONERI REALI        |
|----|------------------------------------------------|-------------------|------------------------------|
| 1  | GUERRINI Giuseppe nato a RIGENGO il 15/01/1937 | GRRGPP37A15H276X* | (1) Proprieta` per 1000/1000 |

## 9. Unità Immobiliari site nel Comune di RIGENGO(Codice H276) - Catasto dei Fabbricati

| N. | DATI IDENTIFICATIVI |        |            |     | DATI DI CLASSAMENTO |            |           |        |             |                | ALTRE INFORMAZIONI                                                                                                                                                                       |                      |
|----|---------------------|--------|------------|-----|---------------------|------------|-----------|--------|-------------|----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|
|    | Sezione Urbana      | Foglio | Particella | Sub | Zona Cens.          | Micro Zona | Categoria | Classe | Consistenza | Rendita        | Indirizzo<br><br>Dati derivanti da                                                                                                                                                       | Dati ulteriori       |
| 1  |                     | 1      | 71         | 501 |                     |            | D/10      |        |             | Euro 25,095,00 | VIA PER CAMISANO n . SN piano: T;<br>VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO<br>del 06/11/2009 n . 13295 .1/2009 in atti<br>dal 06/11/2009 (protocollo n .<br>CR0113700) VARIAZIONE DI<br>CLASSAMENTO | Annotazione Notifica |

**Immobile 1: Annotazione:** di stadio: classamento e rendita rettificati (d.m. 701/94)  
**Notifica:** effettuata il 24/11/2009 con prot. n. CR0114660/2009 del 10/11/09



# Visura per soggetto

limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 23/11/2011

Data: 23/11/2011 - Ora: 16.48.25

Fine

Visura n.: T393274 Pag: 9

Intestazione degli immobili indicati al n. 9

| N. | DATI ANAGRAFICI                                 | CODICE FISCALE    | DIRITTI E ONERI REALI                       |
|----|-------------------------------------------------|-------------------|---------------------------------------------|
| 1  | GUERRINI Giuseppe nato a RICCENGO il 15/01/1937 | GRRGPP37A15H276X* | (1) Proprieta` per 1000/1000 bene personale |

Totale Generale: vani 22,5 m² 96 Rendita: Euro 33.979,91

Totale Generale: Superficie 12.76.20 Redditi: Dominicale Euro 864,80 Agrario Euro 955,57

Rilasciata da: Servizio Telematico

# Visura per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 23/11/2011

Data: 23/11/2011 - Ora: 12.28.36

Visura n.: T230105 Pag: 1

Segue

|                      |                                                                                                                   |
|----------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Dati della richiesta | GUERRINI LAURA                                                                                                    |
| Soggetto individuato | Terreni siti in tutta la provincia di CREMONA<br>GUERRINI LAURA nata a CREMA il 12/07/1953 C.F.: GRRLRA53L52D142X |

## 1. Immobili siti nel Comune di CAMISANO(Codice B484) - Catasto dei Terreni

| N. | DATI IDENTIFICATIVI |            |     | DATI DI CLASSAMENTO |                |                             |   |    | ALTRE INFORMAZIONI |              |                                           |                                        |                                           |
|----|---------------------|------------|-----|---------------------|----------------|-----------------------------|---|----|--------------------|--------------|-------------------------------------------|----------------------------------------|-------------------------------------------|
|    | Foglio              | Particella | Sub | Porz                | Qualità Classe | Superficie(m²)<br>ha are ca |   |    | Deduz.             | Reddito      | Dati derivanti da                         | Dati ulteriori                         |                                           |
| 1  | 10                  | 17         |     | -                   | PRATO<br>IRRIG | 1                           | 7 | 80 | 80                 | DNIC;<br>F4A | Dominicale<br>Euro 746,01<br>L. 1.444.480 | Agrario<br>Euro 564,55<br>L. 1.093.120 | Impianto meccanografico del<br>28/06/1975 |

## Intestazione degli immobili indicati al n. 1

| N.                | DATI ANAGRAFICI                                                                                                                                                | CODICE FISCALE    | DIRITTI E ONERI REALI        |
|-------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|------------------------------|
| 1                 | GUERRINI Laura nata a CREMA il 12/07/1953                                                                                                                      | GRRLRA53L52D142X* | (1) Proprieta` per 1000/1000 |
| DATI DERIVANTI DA | DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 01/11/1992 n. 2474.1/1993 in atti dal 12/10/1993 Registrazione: UR Sede: CREMA Volume: 193 n. 20 del 24/03/1993 |                   |                              |

# Visura per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 23/11/2011

Data: 23/11/2011 - Ora: 12.28.36  
Visura n.: T230105 Pag: 2

Segue

## 2. Immobili siti nel Comune di RICENGO(Codice H276) - Catasto dei Terreni

| N. | DATI IDENTIFICATIVI |            |     |      | DATI DI CLASSAMENTO |                             |                   |                                         | ALTRE INFORMAZIONI                   |                                                                                                                                                                                  |
|----|---------------------|------------|-----|------|---------------------|-----------------------------|-------------------|-----------------------------------------|--------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    | Foglio              | Particella | Sub | Porz | Qualità Classe      | Superficie(m²)<br>ha are ca | Deduz.            | Reddito                                 | Dati derivanti da                    | Dati ulteriori                                                                                                                                                                   |
| 1  | 1                   | 66         |     | -    | SEMIN<br>IRRIG      | 3 53 80                     | DNIC;<br>F2B; P2B | Dominicale<br>Euro 237,54<br>L. 459.940 | Agrario<br>Euro 274,08<br>L. 530.700 | Impianto meccanografico del<br>03/10/1975                                                                                                                                        |
| 2  | 1                   | 67         |     | -    | SEMINAT<br>IVO      | 2 56 20                     |                   | Euro 152,16                             | Euro 152,16                          | Tabella di variazione del 12/12/2007<br>n. 28845 .1/2007 in atti dal<br>12/12/2007 (protocollo n .<br>CR0144077) TRASMISSIONE<br>DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3<br>.10 .2006 N .262 |
| 3  | 1                   | 108        |     | -    | SEMIN<br>IRRIG      | 41 80                       | DNIC;<br>F2B; P2B | Euro 28,06<br>L. 54.340                 | Euro 32,38<br>L. 62.700              | FRAZIONAMENTO del 21/05/1977<br>n. 2478 in atti dal 22/12/1980                                                                                                                   |
| 4  | 5                   | 87         |     | -    | SEMIN<br>IRRIG      | 4 90 80                     | DNIC;<br>F1A      | Euro 354,87<br>L. 687.120               | Euro 380,22<br>L. 736.200            | Impianto meccanografico del<br>03/10/1975                                                                                                                                        |
| 5  | 5                   | 98         |     | -    | SEMIN<br>IRRIG      | 1 35 90                     | DNIC;<br>F1A      | Euro 98,26<br>L. 190.260                | Euro 105,28<br>L. 203.850            | FRAZIONAMENTO n .2 .5/1988 in<br>atti dal 12/12/1991                                                                                                                             |

**Immobile 2: Annotazione:** variazione culturale eseguita ai sensi del dl 3 .10 .2006 n . 262 . convertito con modificazioni nella legge 24 .11 .2006 n . 286 (anno 2007)  
- qualita ` dichiarata o parificata a coltura presente nel quadro tariffario del comune

**Totale: Superficie 12.78.50 Redditi: Dominicale Euro 870,89 Agrario Euro 944,12**

## Intestazione degli immobili indicati al n. 2

| N.                | DATI ANAGRAFICI                           |  | CODICE FISCALE                                                                                                                                                 | DIRITTI E ONERI REALI        |
|-------------------|-------------------------------------------|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|
| 1                 | GUERRINI Laura nata a CREMA il 12/07/1953 |  | GRRLRA53L52D142X*                                                                                                                                              | (1) Proprieta` per 1000/1000 |
| DATI DERIVANTI DA |                                           |  | DENUNZIA (NEL PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 01/11/1992 n. 2306.1/1993 in atti dal 17/09/1993 Registrazione: UR Sede: CREMA Volume: 193 n. 20 del 24/03/1993 |                              |

# Visura per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 23/11/2011

Data: 23/11/2011 - Ora: 12.28.36

Visura n.: T230105 Pag: 3

Fine

## 3. Immobili siti nel Comune di RICEANGO(Codice H276) - Catasto dei Terreni

| DATI IDENTIFICATIVI |            |     |      | DATI DI CLASSAMENTO |                             |              |                          | ALTRE INFORMAZIONI       |                                           |
|---------------------|------------|-----|------|---------------------|-----------------------------|--------------|--------------------------|--------------------------|-------------------------------------------|
| Foglio              | Particella | Sub | Porz | Qualità Classe      | Superficie(m²)<br>ha are ca | Deduz.       | Reddito                  |                          | Dati derivanti da                         |
|                     |            |     |      |                     |                             |              | Dominicale               | Agrario                  | Dati ulteriori                            |
| 1                   | 3          | 49  | -    | SEMIN<br>IRRIG      | 98 00                       | F4A          | Euro 78,45<br>L. 151.900 | Euro 75,92<br>L. 147.000 | Impianto meccanografico del<br>03/10/1975 |
| 2                   | 5          | 75  | -    | SEMIN<br>IRRIG      | 66 70                       | DN1C;<br>F2A | Euro 51,67<br>L. 100.050 | Euro 51,67<br>L. 100.050 | Impianto meccanografico del<br>03/10/1975 |

**Totale: Superficie 01.64.70 Redditi: Dominicale Euro 130,12 Agrario Euro 127,59**

## Intestazione degli immobili indicati al n. 3

| N.                | DATI ANAGRAFICI                           |                                                                                                                                                                                                           | CODICE FISCALE    | DIRITTI E ONERI REALI       |
|-------------------|-------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-----------------------------|
| 1                 | GUERRINI Laura nata a CREMA il 12/07/1953 |                                                                                                                                                                                                           | GRRLRA53L52D142X* | (1) Proprietà per 1000/1000 |
| DATI DERIVANTI DA |                                           | VOLTURA D'UFFICIO del 20/12/2010 n. 4451 .1/2011 in atti dal 10/08/2011 (protocollo n. CR0160055) Registrazione: UR Sede: CREMA Volume: 9990 n. 554 del 03/08/2011 DV 160028 DEL 10/08/2011 - SUCCESSIONE |                   |                             |

**Totale Generale: Superficie 22.24.00 Redditi: Dominicale Euro 1.747,02 Agrario Euro 1.636,26**

Rilasciata da: Servizio Telematico

# Visura per soggetto

limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 23/11/2011

Data: 23/11/2011 - Ora: 16.44.23

Visura n.: T389787 Pag: 1

Fine

|                      |                                                                                                                                                                  |
|----------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Dati della richiesta | GUERRINI MARIATERESA                                                                                                                                             |
| Soggetto individuato | Terreni e Fabbricati siti nel comune di RICENGO ( Codice: H276) Provincia di CREMONA<br>GUERRINI MARIATERESA nata a SONCINO il 27/04/1947 C.F.: GRRMTR47D67I827T |

## 1. Immobili siti nel Comune di RICENGO(Codice H276) - Catasto dei Terreni

| N. | DATI IDENTIFICATIVI |            |     | DATI DI CLASSAMENTO |                |                |    |        | ALTRE INFORMAZIONI                      |                                      |                                                       |
|----|---------------------|------------|-----|---------------------|----------------|----------------|----|--------|-----------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------------|
|    | Foglio              | Particella | Sub | Porz                | Qualità Classe | Superficie(m²) |    | Deduz. | Reddito                                 | Dati derivanti da                    | Dati ulteriori                                        |
|    |                     |            |     |                     |                | ha are ca      |    |        |                                         |                                      |                                                       |
| 1  | 5                   | 91         |     | -                   | SEMIN<br>IRRIG | 2              | 40 | 20     | Dominicale<br>Euro 186,08<br>L. 360.300 | Agrario<br>Euro 186,08<br>L. 360.300 | Impianto meccanografico del<br>03/10/1975             |
| 2  | 5                   | 110        |     | -                   | SEMIN<br>IRRIG | 2              | 4  | 35     | 70                                      | DNIC;<br>Euro 270,02<br>L. 522.840   | FRAZIONAMENTO n . 2 .3/1988 in<br>atti dal 12/12/1991 |

**Totale: Superficie 06.75.90 Redditi: Dominicale Euro 456,10 Agrario Euro 489,86**

## Intestazione degli immobili indicati al n. 1

| N. | DATI ANAGRAFICI                                                                                                                                                                                                                                                                                    | CODICE FISCALE                              | DIRITTI E ONERI REALI |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|-----------------------|
| 1  | GUERRINI Mariateresa nata a SONCINO il 27/04/1947<br>ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 31/07/2001 Voltura n . 6143 .2/2001 in atti dal 08/10/2001 (protocollo n . 00097865) Repertorio n .: 15206 Rogante: CRISTALDI Sede:<br>SONCINO Registrazione: UR Sede: SONCINO n: 642 del 02/08/2001 DIVISIONE | GRRMTR47D67I827T*<br>(1) Proprieta' per 1/1 |                       |

Rilasciata da: **Servizio Telematico**



**GUERRINI ALESSANDRA  
GUERRINI LAURA  
GUERRINI MARIATERESA  
GUERRINI GIUSEPPE  
RICENGO (CR)**

**Domanda di rinnovo della concessione di  
derivazione di acque pubbliche sotterranee  
per uso irriguo**

**- RELAZIONE TECNICO AGRONOMICA -**

**IL TECNICO**

**Dott. Agr. Vailati Walter**

Castelleone, 08.12.2011

## PREMESSA

La presente relazione tecnico agronomica è stata redatta a supporto della richiesta in rinnovo della concessione di utilizzo di acque pubbliche sotterranee per uso irriguo (pozzo irriguo). La concessione servirà per consentire l'irrigazione delle rispettive superfici aziendali, integrando l'insufficiente dotazione idrica della rete idrografica locale ed in particolare della Roggia Camisana.

## INQUADRAMENTO TERRITORIALE

L'Azienda Agricola Guerrini, è situata in territorio di Ricengo, provincia di Cremona, località Bottaiano, a circa 1,0 km a ovest del centro abitato del paese. L'impresa agricola svolge una attività tipica dell'agricoltura e della zootecnia cremonese e lombarda in generale: l'allevamento di bovini da latte e la coltivazione dei terreni a mais per produrre l'alimento principale contenuto nella razione necessaria all'accrescimento del bestiame.

Il comprensorio irriguo aziendale, servito dal pozzo, si estende per complessivi 43.95 ettari, interamente nel Comune di Ricengo, ed è compreso nei fogli 1, 3 e 5 del Catasto Terreni; Il fabbisogno idrico è garantito, in parte dalla derivazione di acqua superficiale della Roggia Camisana, e per la restante dall'acqua derivata dal pozzo idrico per il quale si chiede il rinnovo della concessione. L'area è rappresentata nella CTR in scala 1:10.000 allegata alla presente relazione.

## SISTEMA IRRIGUO

L'attuale sistema irriguo del comprensorio prevede l'uso di acque della Roggia Camisana con successiva immissione nelle rete idriche aziendali che consente di effettuare una irrigazione a scorrimento. Il deflusso irriguo avviene tramite canali interpoderali da nord a sud con sistemazioni a spianata lombarda degli appezzamenti stessi.

## **FABBISOGNO IRRIGUO E BILANCIO IDRICO**

$$I = ET - N + Pr \pm D$$

|    |                       |                                                                                                          |
|----|-----------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| I  | Fabbisogno irriguo    | Inteso come volume efficiente di acqua irrigua necessaria                                                |
| ET | Evapotraspirazione    |                                                                                                          |
| N  | Apporti naturali      | Pioggia (utile), neve, grandine, rugiada, risalite capillari o di falda, ruscellamento sottosuperficiale |
| Pr | Perdite               | drenaggio profondo, ruscellamento superficiale o sottosuperficiale                                       |
| D  | Variazione di umidità | nel suolo o della vegetazione                                                                            |

**E' comodo considerare:**

$$Au = \text{Piogge utili} + \text{Volume irriguo utile} = Pu + Vu$$

Il terreno è inteso come un serbatoio il cui volume massimo di riempimento è pari all'acqua disponibile alla Capacità Idrica di Campo(CIC). Il livello minimo che si vuole raggiungere prima di riempire nuovamente il serbatoio-terreno con una irrigazione (intervento irriguo) è quello dato dalla Riserva Facilmente Utilizzabile (RFU) della coltura.

Il volume irriguo da applicare per ricostituire il volume d'acqua nel serbatoio-terreno è dato dall'intera RFU; o meglio da un volume leggermente inferiore, per assicurare la possibilità di un completo riempimento in caso di piogge immediatamente successive all'irrigazione. Questa accortezza consente un risparmio idrico per migliore sfruttamento delle risorse idriche naturali di pioggia. La quantificazione del livello giornaliero del serbatoio-terreno è dato dal calcolo delle perdite per ETM della coltura (applicando all'ETo il coefficiente colturale Kc della coltura in quel momento) e degli ingressi d'acqua di pioggia o di falda.

In caso si determini un calo di livello al di sotto del livello minimo programmato, si potrà migliorare la valutazione del consumo sostituendo alla ETM la Evapotraspirazione Effettiva ETE, applicando il Coefficiente di stress idrico Ks.

La piovosità totale si attesta, come media nel periodo considerato sugli 891 mm/anno, con due massimi di distribuzione, uno principale in autunno (ottobre) ed uno secondario in primavera (maggio).

Tab.1 Precipitazioni mediane mensili (1950-1978 Servizio idrografico ministero dei lavori pubblici)

| Stazione | Gen  | Feb  | Mar  | Apr  | Mag  | Giu  | lugl | Ago  | Sett | Ott | Nov | Dic |
|----------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|-----|-----|-----|
| Crema    | 58.5 | 60.8 | 56.3 | 79.3 | 81.2 | 77.8 | 67.6 | 84.9 | 69.5 | 101 | 91  | 62  |
|          |      |      |      |      |      |      |      |      |      |     |     |     |

Tab.2 temperature medie mensili (1950-1986 Servizio idrografico ministero dei lavori pubblici)

| Stazione | Gen | Feb | Mar | Apr  | Mag  | Giu  | lugl | Ago  | Sett | Ott  | Nov | Dic |
|----------|-----|-----|-----|------|------|------|------|------|------|------|-----|-----|
| Crema    | 1.5 | 4,3 | 8,9 | 13.1 | 18.2 | 22.4 | 24.2 | 22.5 | 18.7 | 12.2 | 7.8 | 2.4 |
|          |     |     |     |      |      |      |      |      |      |      |     |     |

La variabilità climatica che ha caratterizzato l'area padano-alpina nell'ultimo cinquantennio ha avuto il suo apice intorno al 1980 con un cambiamento climatico attestato dalla brusca variazione di frequenza e persistenza dei tipi circolatori. A tale cambiamento è seguita una fase climatica più calda e con scarse precipitazioni, in particolare nel periodo invernale (Mariani e Sovrano, 2001), in linea con i trend globali individuati per l'emisfero Nord dall'IPCC - International Panel on Climate Change (IPCC, 2001).

L'aumento delle temperature e la riduzione del 20% del numero di eventi piovosi a parità di Pioggia totale hanno avuto ripercussioni sui livelli produttivi del mais e sui diversi termini del ciclo idrologico. In particolare si evidenziano i seguenti effetti:

Si osserva una riduzione di 30 giorni circa del periodo semina-raccolta, con calo delle rese granellari (-1.5 t/ha) e dell'evapotraspirazione reale totale (-7%).

Tuttavia sale l'evapotraspirazione media giornaliera (+11%), si riduce l'efficienza d'uso dell'acqua (-7%) e aumenta il tasso di crescita giornaliero (+4%).

I maggiori livelli di radiazione solare ed evapotraspirazione che si riscontrano negli scenari a piogge concentrate producono una maggiore resa della coltura (+5%). Inoltre l'aumento della domanda evapotraspirativa e il minor numero di eventi piovosi danno un aumento dei consumi irrigui (rispettivamente +22 e +8% negli scenari 3 e 4). A livello annuale si nota inoltre un incremento delle quote di ruscellamento (runoff : +7%).

Lo scenario a temperature più elevate produce significative contrazioni delle rese e pertanto è ipotizzabile che il suo verificarsi conduca a nuove scelte varietali,

Conoscere il consumo idrico del mais significa conoscere i termini di E+T. Può essere calcolato moltiplicando il coefficiente di evapotraspirazione per la presumibile resa colturale oppure stimando direttamente l'evapotraspirazione. Come riporta il Giardini in "Agronomia generale, ambientale e aziendale", studi condotti sulla coltura di mais hanno portato alle seguenti stime di ETm(  $E_e \times C_e$  )

| Decadi    | Ee | Ce   | ETm (mm) | Σ ETm (mm) |
|-----------|----|------|----------|------------|
| 29/4-8/5  | 33 | 0,40 | 13,2     | 13,2       |
| 9/5-18/5  | 40 | 0,48 | 19,2     | 32,4       |
| 19/5-28/5 | 44 | 0,54 | 23,7     | 56,1       |
| 28/5-7/6  | 48 | 0,65 | 31,2     | 87,3       |
| 8/6-17/6  | 60 | 0,73 | 43,8     | 131,1      |
| 18/6-27/6 | 56 | 0,86 | 48,1     | 179,2      |
| 28/6- 7/7 | 63 | 0,98 | 61,7     | 240,9      |
| 8/7-17/7  | 65 | 1,02 | 66,3     | 307,2      |
| 18/7-27/7 | 60 | 1,03 | 61,8     | 369,0      |
| 28/7-6/8  | 58 | 1,01 | 58,5     | 427,5      |
| 7/8-16/8  | 60 | 0,99 | 59,4     | 486,9      |
| 17/8-26/8 | 51 | 0,94 | 47,9     | 534,8      |
| 27/8-6/9  | 47 | 0,88 | 41,3     | 576,1      |
| 7/9-15/9  | 43 | 0,74 | 31,8     | 607,9      |

Questa grandezza serve anche a sapere quanto vapore "vorrebbe" l'aria che circonda le piante, quantità chiamata "evapotraspirazione potenziale" o in sigla Etp. L'evapotraspirazione "reale" o "effettiva" (Etr) dipende da quante foglie ci sono in campo e da quanta acqua è rimasta nel contenitore suolo. Se Etr e Etp sono uguali, vuol dire che la coltura sta traspirando a ritmi potenziali, se invece Etr è inferiore a Etp si è in presenza del cosiddetto "stress idrico" e quindi è necessario di irrigare, per evitare danni produttivi.

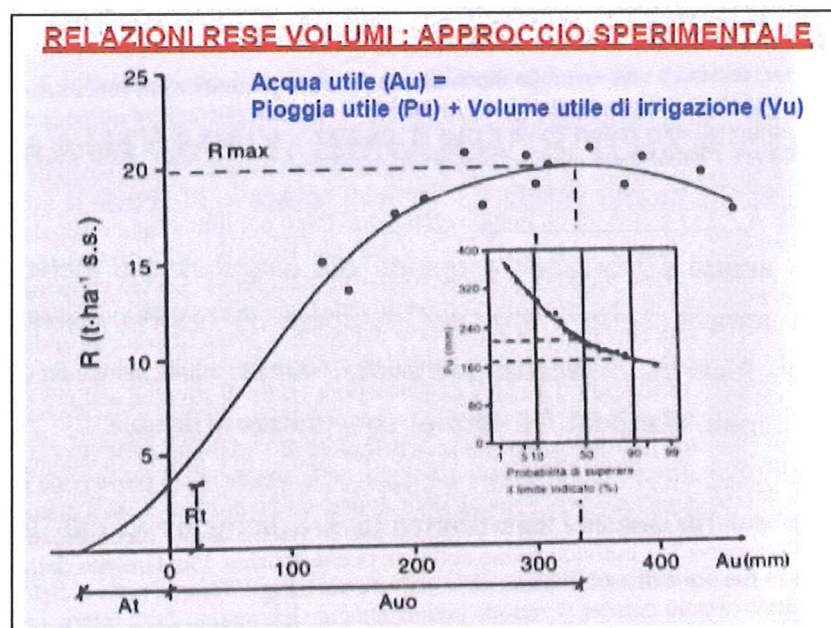
E' possibile quantificare la quantità di acqua necessaria per produrre 100 qli di sostanza secca in 400-600mm pari a circa 4000-6000 mc di acqua ad ha.

prevedeva una lunghezza dell'appezzamento tra gli 80 e 100 metri (Giardini – Agronomia Generale Ambientale e aziendale). Nel corso degli anni, la sistemazione a spianata ha subito variazioni nella dimensione degli appezzamenti attraverso il loro accorpamento con un aumento della lunghezza e larghezza per facilitare la meccanizzazioni delle operazioni colturali. Ciò ovviamente ha comportato una riduzione dell'efficienza dell'adacquamento ( $E_p$ ).

## RELAZIONE FUNZIONALE TRA RESE E VOLUMI STAGIONALI DI IRRIGAZIONE

La tecnica irrigua si estrinseca attraverso numerose variabili (volumi stagionali e di adacquamento, durata dell'adacquata e della stagione irrigua, metodo di irrigazione ecc.). Per poter correttamente determinare il volume d'acqua atto a contrastarne la perdita causata da  $E+T+Pr$  nel bilancio (posto che  $\pm D$  si annullino) è necessario considerare anche tutte queste variabili.

La curva sotto indicata serve a rappresentare la legge di variazione della produzione in funzione dell'acqua utile apportata (ovvero al netto di tutte le perdite comprese quelle per inefficienza del sistema irriguo). La pioggia utile viene stimata facendo la sommatoria dei valori di piovosità mensile, ovviamente non tutta l'acqua che arriva al suolo è trattenuta da esso e viene resa disponibile alla pianta.



appezzamenti stessi, e lateralmente canali di raccolta delle acque in eccesso; il sistema irriguo adottato, come già anche descritto precedentemente, è per scorrimento ed infiltrazione laterale.

Il consumo idrico, tenendo conto delle diverse esigenze idriche delle colture sopra esposte nella presente relazione e della loro destinazione produttiva (insilato o granella e fienagione) e quindi della loro permanenza in campo, è da considerarsi pari a circa 4500 mc/ha per produrre 100 q.li di sostanza secca. Considerando quindi una resa media ad ettaro in sostanza secca pari a 10 t/ha si ottiene un consumo idrico annuo pari a 4500 mc/ha ( $10 * 450$ ).

Tenendo poi conto di una efficienza irrigua dovuta al sistema irriguo e di distribuzione adottato (scorrimento) pari a un 50%, il volume specifico stagionale è così calcolato:

$$4500 \text{ mc/ha} / 0.50 = 9.000 \text{ mc/ha}$$

Il volume stagionale dell'intero comprensorio è pertanto pari a:  $9.000 \text{ mc/ha} * 43,95 \text{ ha} = \mathbf{395.550 \text{ mc}}$

Castelleone, 8 dicembre 2011

Il Tecnico  
(Dott. Agr. Vailati Walter)